AMUREL
Av. Expedicionário José Pedro Coelho - 339, Dehon
CEP: 88704200 - Tubarão - SC

OBRA:	732 - Praça no Loteamento Carolina - Braço do Norte
ENDEREÇO:	Rua José Ernesto da Silva, Lot. Carolina - Braço do Norte

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI:	22,04%
BDI Equipamentos:	15,28%
BDI Diferenciado:	
BASE DO ORÇAMENTO:	Composição Própria 06/2026, SINAPI/SC 06/2026, Cotação 12/2025, Cotação 01/2026, Cotação 06/2026, Composição Própria 04/2026, Cotação 09/2025, Composição Própria 03/2026, Composição Própria 05/2026
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Leticia Andrade de Bem - CAU A265389-3
ART:	

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R$)	BDI(%)	PREÇO(R$)	PREÇO TOTAL(R$)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							4.931,08
1.1	Administração local - obras urbanísticas (hora) de acordo com acordão tcu (praça lot. carolina - braço do norte)	C.P. 2752608255349 - Composição Própria 06/2026	TX	1,00	4.040,55	22,04	4.931,08	4.931,08
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							35.968,40
2.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	103689 - SINAPI/SC 06/2026	M2	4,50	504,05	22,04	615,14	2.768,13
2.2	Locacao de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitario, para escritorio, completo, sem divisorias internas (nao inclui mobilizacao/desmobilizacao)	10775 - SINAPI/SC 06/2026	MES	3,00	872,50	22,04	1.064,79	3.194,37
2.3	Instalação e desinstalação mecanizada de contêiner ou módulo habitável de usos diversos. af_03/2024	105115 - SINAPI/SC 06/2026	UN	1,00	158,68	22,04	193,65	193,65
2.4	Tapume com telha metálica. af_03/2024	98459 - SINAPI/SC 06/2026	M2	271,44	90,00	22,04	109,83	29.812,25
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							1.982,42
3.1	Revolvimento e limpeza manual de solo. af_07/2024	98519 - SINAPI/SC 06/2026	M2	301,74	4,74	22,04	5,78	1.744,05

3.2	Regularização de superfícies com motoniveladora. af_09/2024	100575 - SINAPI/SC 06/2026	M2	301,74	0,65	22,04	0,79	238,37
4	PLAYGROUND							27.957,69
4.1	Instalação balanço com capacidade de 3 lugares - equipamento para playground	2752601238820 - Cotação 12/2025	un	1,00	1.849,00	15,28	2.131,52	2.131,52
4.2	Instalação gangorra duas pranchas - equipamento para playground	2752601238823 - Cotação 01/2026	un	1,00	1.390,00	15,28	1.602,39	1.602,39
4.3	Playground infantil com múltiplas atividades	2752608255350 - Cotação 06/2026	un	1,00	21.013,00	15,28	24.223,78	24.223,78
5	MOBILIÁRIO							22.512,47
5.1	Banco reto com assento em peças de madeira e pintura com verniz, base em alvenaria rebocada , sem encosto. ref. orse (3226)	C.P. 2752305148273 - Composição Própria 04/2026	M	12,00	314,71	22,04	384,07	4.608,84
5.2	Lixeira 70cm 94litros - madeira plástica	2752510233403 - Cotação 09/2025	un	6,00	707,75	15,28	815,89	4.895,34
5.3	Banco em bloco de concreto com assento em concreto largura 30cm altura 0,45m composição por metro linear, revestimento em massa única e pintura acrílica	C.P. 2752603245316 - Composição Própria 03/2026	M	12,55	438,76	22,04	535,46	6.720,02
5.4	Mureta em alvenaria de blocos de concreto h=60cm	C.P. 2752509230392 - Composição Própria 05/2026	M	19,79	260,37	22,04	317,75	6.288,27
6	PAVIMENTAÇÃO							19.860,59
6.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA							19.860,59
6.1.1	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, DMT até 30 km - dmt: 13.2km(unidade: m3xkm). af_07/2020	95875 - SINAPI/SC 06/2026	M3XKM	64,68	2,90	22,04	3,53	228,32
6.1.2	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). af_01/2024	94273 - SINAPI/SC 06/2026	M	54,12	49,55	22,04	60,47	3.272,63
6.1.3	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	93679 - SINAPI/SC 06/2026	M2	49,00	105,44	22,04	128,67	6.304,83
6.1.4	Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	366 - SINAPI/SC 06/2026	M3	31,90	147,16	22,04	179,59	5.728,92
6.1.5	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	C.P. 1312112123523 - Composição Própria 06/2026	M2	116,35	30,47	22,04	37,18	4.325,89
7	FECHAMENTO							44.079,92
7.1	Cerca com mourões de concreto, seção "t" ponta inclinada, 10x10 cm, espaçamento de 2,5 m, cravados 0,5 m, com tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,11 mm (14 bwg), malha 5	C.P. 2752601238680 - Composição Própria 06/2026	M	252,74	123,77	22,04	151,04	38.173,84

7.2	Portao de abrir / giro, em gradil de metalon redondo de 3/4" vertical, com requadro, acabamento natural - completo	4948 - SINAPI/SC 06/2026	M2	8,00	604,94	22,04	738,26	5.906,08
8	SERVIÇOS FINAIS							2.016,49
8.1	Remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97637 - SINAPI/SC 06/2026	M2	434,59	3,81	22,04	4,64	2.016,49
							TOTAL	159.309,06

_____

Leticia Andrade de Bem
Arquiteta e Urbanista - CAU A265389-3

OBRA:	732 - Praça no Loteamento Carolina - Braço do Norte
ENDEREÇO:	Rua José Ernesto da Silva, Lot. Carolina - Braço do Norte

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Leticia Andrade de Bem - CAU A265389-3

ITEM	SERVIÇO	PESO	VALOR(R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	3,10%	4.931,08	33,33% R$ 1.643,53	33,33% R$ 1.643,53	33,34% R$ 1.644,02
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	22,58%	35.968,40	100,00% R$ 35.968,40	0,00% R$ 0,00	0,00% R$ 0,00
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1,24%	1.982,42	100,00% R$ 1.982,42	0,00% R$ 0,00	0,00% R$ 0,00
4	PLAYGROUND	17,55%	27.957,69	0,00% R$ 0,00	0,00% R$ 0,00	100,00% R$ 27.957,69
5	MOBILIÁRIO	14,13%	22.512,47	0,00% R$ 0,00	100,00% R$ 22.512,47	0,00% R$ 0,00
6	PAVIMENTAÇÃO	12,47%	19.860,59	0,00% R$ 0,00	100,00% R$ 19.860,59	0,00% R$ 0,00
7	FECHAMENTO	27,67%	44.079,92	0,00% R$ 0,00	50,00% R$ 22.039,96	50,00% R$ 22.039,96
8	SERVIÇOS FINAIS	1,27%	2.016,49	0,00% R$ 0,00	0,00% R$ 0,00	100,00% R$ 2.016,49
	TOTAL SIMPLES	100,00%	159.309,06	24,85% R$ 39.594,35	41,46% R$ 66.056,55	33,68% R$ 53.658,16
	TOTAL ACUMULADO	100,00%	159.309,06	24,85% R$ 39.594,35	66,32% R$ 105.650,90	100,00% R$ 159.309,06

AMUREL
Av. Expedicionário José Pedro Coelho - 339, Dehon
CEP: 88704200 - Tubarão - SC

Data de referência		Encargos sociais sem desoneração	114.47 % (HORA) - 71.03 % (MÊS)

COMPOSIÇÕES DO ORÇAMENTO

Empreendimento	**732 - Praça no Loteamento Carolina - Braço do Norte**

Composição do Serviço

C.P. 1312112123523 - 06/2026	**Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio**					**M2**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
3322 - SINAPI/SC 06/2026	Grama esmeralda ou sao carlos ou curitibana, em placas, sem plantio	M2	INSUMO	1,00000000	18,95	18,95
38125 - SINAPI/SC 06/2026	Fertilizante organico composto, classe a	KG	INSUMO	3,00000000	1,79	5,37
88316 - SINAPI/SC 06/2026	Servente com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	0,10000000	28,04	2,80
88441 - SINAPI/SC 06/2026	Jardineiro com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	0,10000000	29,35	2,94
44479 - SINAPI/SC 06/2026	Calcario dolomitico a (posto pedreira/fornecedor, sem frete)	KG	INSUMO	0,15000000	0,19	0,03
44539 - SINAPI/SC 06/2026	Fertilizante NPK - 10:10:10	KG	INSUMO	0,10000000	3,75	0,38
					TOTAL (R$)	**30,47**

C.P. 2752305148273 - 04/2026	**BANCO RETO COM ASSENTO EM PEÇAS DE MADEIRA E PINTURA COM VERNIZ, BASE EM ALVENARIA REBOCADA , SEM ENCOSTO. REF. ORSE (3226)**					**M**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
103322 - SINAPI/SC 04/2026	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	COMPOSIÇÃO	0,82000000	75,14	61,61
87792 - SINAPI/SC 04/2026	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_08/2022	M2	COMPOSIÇÃO	0,37500000	48,72	18,27
87894 - SINAPI/SC 04/2026	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	M2	COMPOSIÇÃO	0,37500000	8,83	3,31
100324 - SINAPI/SC 04/2026	Lastro com material granular (pedra britada n.1 e pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *10 cm*. af_01/2024	M3	COMPOSIÇÃO	0,01500000	208,01	3,12
102233 - SINAPI/SC 04/2026	Pintura imunizante para madeira, 1 demão. af_01/2021	M2	COMPOSIÇÃO	0,53000000	13,51	7,16
102213 - SINAPI/SC 04/2026	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. af_01/2021	M2	COMPOSIÇÃO	0,53000000	24,41	12,94
96523 - SINAPI/SC 04/2026	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_01/2024	M3	COMPOSIÇÃO	0,13000000	118,53	15,41
C.P. 2752310153765 - Composição Própria 04/2026	Armacao aco CA-50 p/1,0m3 de concreto (ref SINAPI 73990/001)	UN	COMPOSIÇÃO	0,04000000	816,75	32,67
C.P. 2752408172242 - Composição Própria 04/2026	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 25 MPa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. ref SINAPI 96557	M3	COMPOSIÇÃO	0,04000000	869,39	34,78
3993 - SINAPI/SC 04/2026	Tabua aparelhada *2,5 x 15* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regiao	M2	INSUMO	0,45000000	274,02	123,31
104737 - SINAPI/SC 04/2026	Reaterro manual de valas, com placa vibratória. af_08/2023	M3	COMPOSIÇÃO	0,08000000	26,64	2,13
					TOTAL (R$)	**314,71**

C.P. 2752310153765 - 04/2026	**ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO (REF SINAPI 73990/001)**					**UN**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
92917 - SINAPI/SC 04/2026	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	22,00000000	14,15	311,30
92922 - SINAPI/SC 04/2026	Armação de estruturas diversas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço CA-50 de 16,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	55,00000000	9,19	505,45

					TOTAL (R$)	**816,75**

C.P. 2752408172242 - 04/2026	**CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. REF SINAPI 96557**					**M3**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
88309 - SINAPI/SC 04/2026	Pedreiro com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	0,33400000	36,22	12,10
88316 - SINAPI/SC 04/2026	Servente com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	0,50100000	26,73	13,39
90586 - SINAPI/SC 04/2026	Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45mm, motor elétrico trifásico potência de 2 CV - CHP diurno. af_06/2015	CHP	COMPOSIÇÃO	0,09200000	1,39	0,13
90587 - SINAPI/SC 04/2026	Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45mm, motor elétrico trifásico potência de 2 CV - CHI diurno. af_06/2015	CHI	COMPOSIÇÃO	0,07500000	0,59	0,04
1527 - SINAPI/SC 04/2026	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20 mm, com bombeamento (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento (NBR 8953)	M3	INSUMO	1,23000000	685,96	843,73
					TOTAL (R$)	**869,39**

C.P. 2752509230392 - 05/2026	**MURETA EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO H=60CM**					**M**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
103338 - SINAPI/SC 04/2026	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto aparente de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	COMPOSIÇÃO	0,60000000	138,69	83,21
87547 - SINAPI/SC 04/2026	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², E = 10mm, com taliscas. af_03/2024	M2	COMPOSIÇÃO	1,20000000	32,36	38,83
88489 - SINAPI/SC 04/2026	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	M2	COMPOSIÇÃO	0,60000000	14,17	8,50
88485 - SINAPI/SC 04/2026	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	M2	COMPOSIÇÃO	0,60000000	4,39	2,63
98562 - SINAPI/SC 04/2026	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, E = 1,5cm. af_09/2023	M2	COMPOSIÇÃO	0,75000000	61,66	46,24
87879 - SINAPI/SC 04/2026	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	M2	COMPOSIÇÃO	1,20000000	5,69	6,83
105033 - SINAPI/SC 04/2026	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *15* cm. af_03/2024	M	COMPOSIÇÃO	1,00000000	66,40	66,40
96526 - SINAPI/SC 04/2026	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (sem escavação para colocação de fôrmas). af_01/2024	M3	COMPOSIÇÃO	0,03000000	257,59	7,73
					TOTAL (R$)	**260,37**

C.P. 2752601238680 - 06/2026	**CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025 (REF.101198 - SINAP/SC)**					**M**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
94962 - SINAPI/SC 06/2026	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	M3	COMPOSIÇÃO	0,00899010	507,26	4,56
88316 - SINAPI/SC 06/2026	Servente com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	0,43225420	28,04	12,12
88309 - SINAPI/SC 06/2026	Pedreiro com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	0,86450840	38,10	32,93
4114 - SINAPI/SC 06/2026	Mourao concreto curvo, secao "t", H = 2,80 m + curva com 0,45 m, com furos para fios	UN	INSUMO	0,40000000	72,82	29,12
7167 - SINAPI/SC 06/2026	Tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 2,11 mm (14 bwg), malha 5 x 5 cm, H = 2 m	M2	INSUMO	2,00000000	21,51	43,02
43130 - SINAPI/SC 06/2026	Arame galvanizado 12 BWG, D = 2,76 mm (0,048 kg/m) ou 14 BWG, D = 2,11 mm (0,026 kg/m)	KG	INSUMO	0,07967490	25,45	2,02
					TOTAL (R$)	**123,77**

C.P. 2752603245316 - 03/2026	**BANCO EM BLOCO DE CONCRETO COM ASSENTO EM CONCRETO LARGURA 30CM ALTURA 0,45m COMPOSIÇAO POR METRO LINEAR, revestimento em massa única e pintura acrílica**					**M**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
103318 - SINAPI/SC 03/2026	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	COMPOSIÇÃO	0,45000000	119,71	53,87
94992 - SINAPI/SC 03/2026	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	M2	COMPOSIÇÃO	0,30000000	87,92	26,38
39995 - SINAPI/SC 03/2026	Poliestireno expandido/eps (isopor), tipo 2F, bloco	M3	INSUMO	0,13500000	390,65	52,74
87792 - SINAPI/SC 03/2026	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. af_08/2022	M2	COMPOSIÇÃO	0,75000000	48,58	36,44
87894 - SINAPI/SC 03/2026	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	M2	COMPOSIÇÃO	0,75000000	8,81	6,61

88485 - SINAPI/SC 03/2026	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	M2	COMPOSIÇÃO	0,75000000	4,38	3,28
102494 - SINAPI/SC 03/2026	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. af_05/2021	M2	COMPOSIÇÃO	0,75000000	71,57	53,68
96527 - SINAPI/SC 03/2026	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas). af_01/2024	M3	COMPOSIÇÃO	0,18000000	130,31	23,46
95240 - SINAPI/SC 03/2026	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm. af_01/2024	M2	COMPOSIÇÃO	0,15000000	23,78	3,57
C.P. 2752603245315 - Composição Própria 03/2026	Composição paramétrica para execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa em empreendimentos), fck = 25 MPa. af_11/2022	M3	COMPOSIÇÃO	0,06000000	2.978,87	178,73
					TOTAL (R$)	**438,76**

C.P. 2752603245315 - 03/2026	**COMPOSIÇAO PARAMETRICA PARA EXECUÇAO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇAO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022**					**M3**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
92419 - SINAPI/SC 03/2026	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. af_09/2020	M2	COMPOSIÇÃO	1,50270000	121,86	183,12
92455 - SINAPI/SC 03/2026	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com garfo de madeira, pé-direito simples, em chapa de madeira resinada, 4 utilizações. af_09/2020	M2	COMPOSIÇÃO	2,09160000	183,89	384,62
92514 - SINAPI/SC 03/2026	Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações. af_09/2020	M2	COMPOSIÇÃO	5,08230000	71,26	362,16
92759 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	2,69670000	14,98	40,40
92760 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	1,05040000	13,54	14,22
92761 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	0,55400000	12,33	6,83
92762 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	19,81520000	10,80	214,00
92763 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	4,61570000	8,97	41,40
92768 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	8,01020000	14,22	113,91
92769 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	13,82020000	12,84	177,45
92770 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	COMPOSIÇÃO	8,56860000	11,68	100,08
96542 - SINAPI/SC 03/2026	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em chapa de madeira compensada resinada, E =17 mm, 4 utilizações. af_01/2024	M2	COMPOSIÇÃO	3,58560000	117,21	420,27
96543 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de bloco utilizando aço CA-60 de 5 mm - montagem. af_01/2024	KG	COMPOSIÇÃO	0,44610000	22,46	10,02
96544 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de bloco utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem. af_01/2024	KG	COMPOSIÇÃO	0,76970000	19,50	15,01
96545 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de bloco utilizando aço CA-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024	KG	COMPOSIÇÃO	0,40600000	17,05	6,92
96546 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de bloco utilizando aço CA-50 de 10 mm - montagem. af_01/2024	KG	COMPOSIÇÃO	6,16830000	14,62	90,18
96557 - SINAPI/SC 03/2026	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 MPa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_01/2024	M3	COMPOSIÇÃO	0,09310000	830,60	77,33
103672 - SINAPI/SC 03/2026	Concretagem de pilares, fck = 25 MPa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	M3	COMPOSIÇÃO	0,14450000	752,98	108,81
103675 - SINAPI/SC 03/2026	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 MPa, para lajes maciças ou nervuradas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	M3	COMPOSIÇÃO	0,76230000	754,57	575,21
104920 - SINAPI/SC 03/2026	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem. af_01/2024	KG	COMPOSIÇÃO	3,38220000	10,92	36,93
					TOTAL (R$)	**2978,87**

C.P. 2752608255349 - 06/2026	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL - OBRAS URBANÍSTICAS (hora) DE ACORDO COM ACORDÃO TCU (Praça Lot. Carolina - Braço do Norte)**					**TX**
Referência	Descrição dos Serviços	Unidade	Tipo	Coef.	Unitário (R$)	Total (R$)
90776 - SINAPI/SC 06/2026	Encarregado geral com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	90,00000000	40,26	3.623,40
90777 - SINAPI/SC 06/2026	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	H	COMPOSIÇÃO	3,00000000	139,05	417,15
					TOTAL (R$)	**4040,55**

AMUREL
Av. Expedicionário José Pedro Coelho - 339, Dehon
CEP: 88704200 - Tubarão - SC

Data de referência		Encargos sociais sem desoneração	114.47 % (HORA) - 71.03 % (MÊS)

COTAÇÕES DO ORÇAMENTO

Empreendimento	**732 - Praça no Loteamento Carolina - Braço do Norte**				
Cotações					
2752510233403 - 09/2025	**Lixeira 70cm 94litros - Madeira Plástica**				**707,75**
Unidade	un	% Material	100,00	Método Calculo	Mediana
Data	30/10/2025	% Serviço	0,00		
CNPJ	Fornecedor	Cidade	Contato	Valor da Proposta (R$)	Data
27704257000180	CONSTRUCIVIL COMERCIO E REPRESENTACAO LTDA	CURITIBA - PR	https://www.lazerecasa.com.br/lixeira-70cm-94litros-madeira-plastica?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=1313&gad_source=1&gad_campaignid=17417022436&gbraid=0AAAADKAqjJE--syV1yVRfwC9006z3az-&gclid=Cj0KCQjwvJHIBhCgARIsAEQnWICZ-y2TU6_ef73ount_eo0ZtPqgSnxctBmSX2N8pWTKpLJAcJ3s_OUaAr5YEALw_wcB	693,84	31/10/2025
25369020000165	FRANCIELE HEMKEMAIER DA SILVA SEBOLD	JARAGUA DO SUL - SC	https://www.acriloja.com/	729,00	31/10/2025
19704009000101	LOJA COND EQUIPAMENTOS PARA CONDOMINIOS LTDA	PALHOCA - SC	https://lojacondstore.com.br/	707,75	31/10/2025
2752601238820 - 12/2025	**Instalação balanço com capacidade de 3 lugares - Equipamento para playground**				**1.849,00**
Unidade	un	% Material	50,00	Método Calculo	Mediana
Data	20/01/2026	% Serviço	50,00		
CNPJ	Fornecedor	Cidade	Contato	Valor da Proposta (R$)	Data
24038618000109	PULE BRINK COMERCIO DE BRINQUEDOS E PLAYGROUNDS LTDA	BELO HORIZONTE - MG		1.725,00	19/01/2026
07078441000155	MAURICIO GOULART CORREA	PORTO ALEGRE - RS		2.199,00	19/01/2026
20513026000140	MEGA BRINQUEDOS LTDA	SAO PAULO - SP		1.849,00	19/01/2026
2752601238823 - 01/2026	**Instalação gangorra duas pranchas - Equipamento para playground**				**1.390,00**
Unidade	un	% Material	50,00	Método Calculo	Mediana
Data	20/01/2026	% Serviço	50,00		
CNPJ	Fornecedor	Cidade	Contato	Valor da Proposta (R$)	Data
07078441000155	MAURICIO GOULART CORREA	PORTO ALEGRE - RS		1.699,00	19/01/2026
20513026000140	MEGA BRINQUEDOS LTDA	SAO PAULO - SP		1.199,00	19/01/2026
06136978000161	SANDRO ROBERTO P RUFINO	PIRACICABA - SP		1.390,00	20/06/2026
2752608255350 - 06/2026	**Playground Infantil com Múltiplas Atividades**				**21.013,00**
Unidade	un	% Material	100,00	Método Calculo	Média
Data	04/08/2026	% Serviço	0,00		
CNPJ	Fornecedor	Cidade	Contato	Valor da Proposta (R$)	Data
07379201000190	FANTASY PLAY COMERCIO DE BRINQUEDOS LTDA	SAO PAULO - SP	https://www.fantasyplay.com.br/playground-super-top-play--xalingo.16414.html?srsltid=AfmBOorB3gtdarwJk6kiUV4tEGd9_5JgG6_qN-X6CGmnB3qVZJXi8HClF7Q	19.079,10	04/08/2026

45163905000110	DIDIO BRINQUEDOS E PLAYGROUND LTDA	CAXIAS DO SUL - RS	https://www.didioplaygrounds.com.br/playground-infantil/playground-infantil-super-top-play-da-xalingo?parceiro=1465&srsltid=AfmBOorizdXnbFrcwSZh26oMDDxyoNt9sUye_YVzKZKuDPTV04R0t_Y1LIA	22.946,90	04/08/2026

OBRA:	732 - Praça no Loteamento Carolina - Braço do Norte
ENDEREÇO:	Rua José Ernesto da Silva, Lot. Carolina - Braço do Norte

Demonstrativo BDI Padrão

RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Leticia Andrade de Bem - CAU A265389-3

FÓRMULA

BDI={[1+AC/100+SG/100+R/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)]-1} x 100

REFERÊNCIA

Construção de Rodovias e Ferrovias - 19,60% a 24,23%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,80%	4,67%	**3,80%**	Administração Central
SG	0,32%	0,74%	**0,32%**	Seguro + Garantia
R	0,50%	0,97%	**0,50%**	Risco
DF	1,02%	1,21%	**1,02%**	Despesa Financeira
L	6,64%	8,69%	**6,64%**	Lucro
I			**7,65%**	Impostos
		TOTAL	**22,04%**	

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	4,00%
Total	**7,65%**

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneraçao na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de 100,00%
sobre o valor da obra e a aliquota do ISS aplicável no Município é de 4,00% << (limitado a 5,00%)